

# 工程管理系统简介

工程管理系统成立于 2003 年，成立 16 年来，为建筑行业输送优秀人才 14000 余人。我系多次获得院级先进单位荣誉称号，师生在全国行业、省级各类比赛中多次荣获一等奖、二等奖。

我系现开设工程造价、建设工程管理、建设工程监理、房地产经营与管理、建筑经济管理、安全技术与管理、物业管理、建设项目信息化管理、会计（建设会计方向）9 个高职专业及专业方向。其中工程造价专业为教育部第三批现代学徒制试点专业、省特色专业、省品牌示范校重点专业、省财政支持的重点专业、省高校“专业综合改革试点”，配有中央财政支持的“工程造价专业实训基地”，设有河南省教学名师技能工作室；工程管理专业为河南省品牌示范校重点专业。

我系现拥有一支实力雄厚的教学团队，现有专任教师和教辅人员 113 人，其中河南省职业教育专家一人，河南省教育厅学术、技术带头人 3 人，具有国家注册一级结构师、国家注册造价师、国家注册监理工程师、国家注册一级建造师 40 余人，经济师、会计师、房地产估价师等各类职业资格证书等“双师”素质教师 50 余人。系部致力于学生实践应用能力的培养，配有建筑工程造价实训室、房地产经营与管理实训室、项目管理沙盘实训室、模拟招标投标实训室、BIM 技术实训中心、VR 智慧体验中心、工程现场安全体验实体区、虚拟区等 10 余个校内综合仿真实训场所；与省内外多家知名企业合作设有 10 个订单班，40 余个校外实训基地，其中 10 个兼为教师校外实践基地。学生就业率连年保持在 95%以上，近三年专升本录取率达 70%以上。

# 专业介绍

## 1、安全技术与管理

【专业名称】安全技术与管理

【招生对象】普通高级中学毕业、中等职业学校毕业或具备同等学力

【学制与学历】三年制，专科

【专业介绍】

为建设行业培养能够从事安全技术与安全管理工作、安全设计，能够进行安全教育与培训工作的高素质技能型人才。本专业配套有 VR 智慧体验中心、工程现场安全体验实体区和虚拟区三个校内实训基地；本专业与中天建设集团有限公司第九建设公司强强联合，共同组建“中天”现代学徒制特色班，全面实施校企双主体的“现代学徒制”人才培养模式。

【培养目标】

掌握建设工程安全生产法律、法规，具备从事安全技术与安全管理的理论知识和实践能力。

【主要课程】

建设工程安全技术、建设工程安全管理、安全评价技术、建筑施工安全实务。

**【就业方向】**

毕业生面向建筑行业第一线，从事安全技术与安全管理，安全设计，安全教育与培训等工作。

## 2、房地产经营开发与管理

**【专业名称】** 房地产经营开发与管理

**【招生对象】** 普通高级中学毕业、中等职业学校毕业或具备同等学力

**【学制与学历】** 三年制，专科

**【就业面向】**

本专业毕业生能够在房地产开发公司、房地产估价公司、房地产营销策划公司、房地产经纪公司、土地及房地产管理部门等领域从事房地产管理及相关工作，可参加房地产估价师及房地产经纪人职业资格考试，取得相应的执业资格。

**【培养目标】** 本专业培养拥护党的基本路线，德、智、体、美全面发展，熟悉国家宏观经济政策，掌握房地产开发经营管理所必需的基本知识，掌握房地产估价基本理论，掌握房地产投资分析与策划

基本理论，具备土木工程技术专业知识，有较强岗位实践和创新能力，能从事房地产策划、估价、开发、经营管理、咨询等技术服务及相关工作的高素质技能型人才。

**【主要课程】**建筑构造与识图，建筑材料，建筑设备与识图，建筑CAD，建筑施工知识，建筑力学与结构，房地产行政管理、房地产测绘、房地产开发经营与管理、房地产估价，房地产营销策划、房地产投资分析，房地产经纪，物业管理等。



校企合作，“房地产专业订单班”签约仪式



## 全国大学生房地产经营管理技能大赛

### 3、工程造价

**【专业名称】** 工程造价

**【招生对象】** 普通高级中学毕业、中等职业学校毕业或具备同等学力

**【学制与学历】** 三年制，专科

**【就业面向】**

面向建设单位、施工企业，工程造价咨询、招标代理、工程项目管理等中介机构，从事工程造价的编制、审核、管理以及建筑工程招投标的策划与实施等相关工作。

### **【培养目标】**

本专业培养理想信念坚定，德、智、体、美、劳全面发展，具有一定的科学文化水平，良好的人文素养、职业道德和创新意识，精益求精的工匠精神，较强的就业能力和可持续发展的能力；掌握工程造价专业知识和技术技能，面向专业技术服务业的工程造价工程技术人员职业群，能够从事工程造价等工作的高素质技术技能人才。

### **【主要课程】**

建筑工程经济基础、建筑材料、建筑识图与构造、建设法规、平法识图、建筑设备与识图基础、建筑施工技术、建筑工程资料管理、工程招投标与合同管理、工程造价原理、工程造价控制、建筑工程预算、安装工程预算、工程量清单计价、工程结算、BIM技术在工程造价中应用（土建）、BIM技术在工程造价中应用（安装）、建筑施工组织与管理、建筑CAD与BIM、建筑力学与结构、建筑工程测量、造价案例分析、建筑工程财务管理。

**【资格证书】** 二级造价工程师

### **【专业特色】**

本专业始建于 2004 年，属于省内第一批工程造价专业，经过多年的建设，在河南省建设行业形成了鲜明的办学特色。

2012 年获批中央财政支持的“工程造价专业实训基地”；

2012 年获河南省高校“专业综合改革试点”；

2013 年被确定为河南省特色专业；

2013 年成为省财政支持的重点专业；

2018 年获批教育部第三批现代学徒制试点专业。

#### 4、会计（建设会计）

【专业名称】会计（630302）（建设会计）

【招生对象】普通高级中学毕业、中等职业学校毕业或具备同等学力

【学制与学历】三年制,专科

【就业面向】

所属专业 大类（代 码）	所属 专业类 （代码）	对应行业 （代码）	主要职业类别 （代码）	主要岗位类别 （或技术领域） 举例	职业资格 （职业技能等级） 证书举例
财经商贸 （63）	财务会计类 （6303）	商务服 务业 （72）	会计专业人 员 （2-06-03- 00）	会计核算 会计监督	初级会计资格 初级审计资格

【培养目标】

以“建筑+会计”专业融合为核心，将建筑理论知识、会计核算技能、内部审计技能有机的结合，为建筑业打造“业财”一体化、德才兼备的全业务链、全过程管理的建筑会计专业技能人才。本专业与省内多家建筑企业进行校企合作，共同组建 4 个校外实训基地，2 个校内实训室，为提高学生的动手能力搭建有效平台。

### 【主要课程】

一般包括专业基础课程、专业核心课程、专业拓展课程，并涵盖有关实践性教学环节：

#### (1) 专业基础课程

共有 6 门，包括基础会计、经济学原理、经济法基础、财经法规与会计职业道德、管理会计基础、出纳业务操作

#### (2) 专业核心课程

共有 6 门，包括中级会计实务、纳税基础与实务、会计信息化、建筑企业会计、建筑工程财务管理、建筑企业成本核算与管理

#### (3) 专业拓展课程

共有 2 门，包括房地产企业会计实务、工程项目审计实务

【资格证书】初级会计资格证，初级审计资格证

### 【专业特色】

多学科融合，多岗位实操，为建筑行业打造具备多技能复合型会计人才。



## 5、建筑经济管理

【专业名称】建筑经济管理（540503）

【招生对象】普通高级中学毕业、中等职业学校毕业或具备同等学力

【学制与学历】三年制,专科

【就业面向】

所属专业 大类（代 码）	所属 专业类 （代码）	对应行业 （代码）	主要职业类别 （代码）	主要岗位类别 （或技术领域） 举例	职业资格 （职业技能等级） 证书举例
土木建筑 （54）	建设工程管 理（5405）	商务服务 业业 （72）	会计专业人 员（2-06- 03） 审计专业人 员（2-06- 04）	建筑企业会计 工程成本核算 工程项目财务 审计	初级会计资格 初级审计资格

【培养目标】

本专业以“工学结合”为培养理念，强化专业技能训练和综合素质培养，掌握建筑经济管理专业知识和技术技能，立足于为建设行业培养具备工程造价管理和建筑业财务管理方面的高等建筑业企业会计、工程成本核算、工程项目财务审计等工作的技能型、复合型技术人才。

【主要课程】

一般包括专业基础课程、专业核心课程、专业拓展课程，并涵盖有关实践性教学环节：

### (1) 专业基础课程

共有 6 门，包括建筑识图与构造、建筑材料、建筑工程经济基础、建筑结构与识图、基础会计、施工组织与项目管理等。

### (2) 专业核心课程

共有 6 门，包括工程招投标与合同管理、建筑工程计量与计价、工程项目审计实务、建筑企业会计、建筑工程财务管理、建筑企业成本核算与管理。

### (3) 专业拓展课程

共有 3 门，包括会计信息化、建筑施工企业统计、BIM 技术应用。

**【资格证书】** 初级会计资格证，初级审计资格证

#### **【专业特色】**

建筑经济管理专业培养从事建筑工程预算、建筑工程审计、工程招标投标、建筑工程施工与组织管理工作的应用型、复合型工程技术人才。

## **6、建设工程管理**

**【专业名称】** 建设工程管理

**【招生对象】** 三年制，专科

#### **【就业面向】**

本专业毕业生能够在建设单位、设计单位、建筑施工单位、工程建设监理单位、房地产企业等领域从事工程管理及相关工作，以

及在政府部门从事相关工作。此外，该专业毕业生在有一定的工作积累后，可参加多种职业资格考试，取得相应的执业资格（一二级建造师、一二级造价师、监理工程师等）。

### **【培养目标】**

本专业培养理想信念坚定，德、智、体、美、劳全面发展，具有一定的科学文化水平，良好的人文素养、职业道德和创新意识，精益求精的工匠精神，较强的就业能力和可持续发展的能力；掌握建设工程管理专业知识和技术技能，面向建筑业的土木建筑人员职业群，能够从事施工员、质量员、安全员、材料员、测量员、资料员、劳务员及标准员相关工作的高素质技术技能人才。

### **【主要课程】**

#### **(1) 专业基础课程**

共有 8 门，包括《建筑识图与构造》（少学时）、《建筑材料》、《建筑工程经济基础》、《建筑力学与结构》、《建筑设备与识图基础》（少学时）、《建筑工程测量》（多学时）、《平法识图》、《建筑 CAD 与 BIM》。

#### **(2) 专业核心课程**

共有 6 门，包括《建筑施工技术》（少学时）、《建筑施工组织》、《施工项目管理》、《工程招投标与合同管理》（多学时）、《建筑工程质量验收与资料整理》、《建设法规》（多学时）。

### **【资格证书】**

二级建造师、二级造价工程师、监理工程师等。

### **【专业特色】**

建设工程管理专业是工程技术与管理交叉复合性学科。本专业突出建设工程安全至上，质量第一，合同是纽带，成本是焦点，进度是基础，信息化是趋势的特点，以协调作为总体的管控手段，需要四大技术作为支撑，需要法律法规作为依据，强调整个管理过程中“三控、三管、一协调”的核心地位。

## **7、建设工程监理**

**【专业名称】** 建设工程监理

**【招生对象】** 普通高级中学毕业、中等职业学校毕业或具备同等学力

**【学制与学历】** 三年制，专科

**【就业面向】**

毕业生面向建设工程监理单位、工程咨询单位、施工企业，能够从事建设工程监理、施工生产一线的技术、管理等职业岗位工作。

### **【专业介绍】**

本专业采用理论联系实际、工学结合的教学理念，面向土木建筑行业（领域），重点培养能够掌握建设工程监理、建筑工程施工等理论知识和实践技能的高等技能复合型技术人才。本专业长期与河南方大建设工程管理股份有限公司、河南创达建设工程管理有限公司等省内知名龙头监理企业合作，共建有二十余个校外实训基地。

### **【培养目标】**

掌握监理专业的基本知识和主要施工技术技能，能够进行建设工程施工技术管理、资料整理、建设工程项目管理、建设工程监理等工作。

### **【主要课程】**

工程监理基础知识与法律法规、建筑施工技术、建设工程投资控制、建设工程质量控制、建筑施工组织与进度控制、工程安全控制、工程招投标与合同管理等专业课程。及时跟踪专业趋势，结合BIM施工，进行BIM基础的学习。

## 8、建设项目信息化管理

**【专业名称】** 建设项目信息化管理

**【招生对象】** 三年制，专科

**【就业面向】**

本专业毕业生能够在建设单位、设计单位、建筑施工单位、工程建设监理单位、房地产企业等领域从事建筑信息模型搭建、工程进度管理、材料供应等建设项目信息化管理及相关工作，以及在政府部门从事相关工作。此外，该专业毕业生在有一定的工作积累后，能胜任建模工程师、BIM 经理等工作岗位。

**【培养目标】**

本专业培养理想信念坚定，德、智、体、美、劳全面发展，具有一定的科学文化水平，良好的人文素养、职业道德和创新意识，精益求精的工匠精神，较强的就业能力和可持续发展的能力；掌握建设项目信息化管理专业知识和技术技能，面向房屋建筑和相关服务业等行业的建筑模型搭建与信息管理等职业群，能够从事建筑信息模型搭建与维护、工程招投标信息化、工程成本管理信息化、工程进度管理信息化、材料供应管理信息化相关工作的高素质技术技能人才。

## **【主要课程】**

### **(1) 专业基础课程**

共有 8 门，包括建筑识图与构造（少学时）、建筑材料、建筑力学与结构、建筑工程经济基础、平法识图、建筑设备与识图基础（少学时）、BIM 基础概论、建筑 CAD。

### **(2) 专业核心课程**

共有 6 门，包括工程建模技术、建筑信息模型优化与虚拟施工、施工项目材料信息化管理、施工成本信息化管理、BIM 与施工项目管理、建筑信息模型应用标准与工作规范。

## **【资格证书】**

建模工程师、BIM 经理等。

## **【专业特色】**

本专业开设紧随建设行业“互联网+”的BIM技术信息化发展的步伐，在已有建筑工程管理专业群下开设，致力打造依托于BIM技术的“新型项目管理”专业，以“校企合作、工学交替”的培养模式，培养既会工程造价、又懂项目管理并且能够将BIM技术应用于建设项目综合信息管理的行业紧缺型人才。

## 9、物业管理

**【专业名称】** 物业管理

**【招生对象】** 三年制，专科

**【就业面向】**

本专业毕业生能够在物业管理公司、房地产开发公司、物业管理行政主管部门、土地及房地产管理部门等领域从事物业管理及相关工作。具体岗位有物业公司经理、物业财务经理，智能楼宇管理师、物业管理工程师、弱电技术主管等。

**【培养目标】**

本专业培养学生拥护党的基本路线，德、智、体、美等方面全面发展，具有良好的职业素质和文化修养，掌握物业财务管理基本理论，掌握现代物业管理基本理论，掌握掌握现代物业运营基本原理，具有对住宅、写字楼、商业等物业熟练的物业设施设备运行、维护和管理能力等符合社会和建设行业需要的一线高素质技术技能型人才。

**【主要课程】**

建筑构造与识图，建筑材料，建筑 CAD，建筑施工知识，安防系统工程、综合布线网络工程、建筑电气与照明、房地产开发经营与管理、物业环境规划、建筑采暖工程、物业财务会计、建筑给排水工程、电梯控制与维护管理、通风与空调系统施工与管理、建筑设备自动化、物业管理实务、安装工程计价等。



## 参加校企合作单位——正弘物业管理公司运动会

